



## Overzicht onderdelen due diligence

- dossieronderzoek wet- en regelgeving;
- technische keuring van het object conform NEN 2767, bouwkundig en installatietechnisch;
- overzicht onderhoudskosten op korte termijn (1 jaar);
- overzicht onderhoudskosten op middellange termijn (tot 5 jaar);
- overzicht onderhoudskosten op lange termijn (tot 10 jaar);
- asbest risico-inventarisatie type 0 conform de SC-540 (gebouwen tot 1994); historisch bodemonderzoek conform NEN 5725;
- verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740, inclusief historisch bodemonderzoek;
- energielabel conform ISSO Publicatie 75.1;
- oppervlaktemeting conform NEN 2580: opstellen van BVO/WO m<sup>2</sup> certificaten;
- risico-inventarisatie brandveiligheid;
- NEN 3140 keuring (optioneel);
- milieukundig (environmental) due diligence;
- bestemmingsplanonderzoek;
- omgevingsvergunningonderzoek;
- juridisch onderzoek;
- commercieel onderzoek;
- opstellen van energielabels;
- asbestonderzoek
- funderingsonderzoek